

## THÔNG BÁO

### Thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản



Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 13/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 10 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số 02/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 12 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 022.0220/CT-SAG ngày 03 tháng 02 năm 2020 của Công ty TNHH Thẩm định giá SAG,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk, thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng Nông nghiệp và PTNT Việt Nam – chi nhánh huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: Số 211 Nguyễn Tất Thành, thị trấn Krông Kmar, huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk

Người phải thi hành án: Ông Trương Hồng Quân, bà H Bay Byă; địa chỉ: Buôn Khóa, xã Cư Pui, huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk

#### Có quyền thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

Thửa đất số 251, tờ bản đồ số 01, có diện tích 573,5m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm. Tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 956992 cấp ngày 29/8/2016. Tên người sử dụng ông Trương Hồng Quân. Thửa đất tại Buôn Cư Drăm, xã Cư Drăm, huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk.

Thửa đất số 93, tờ bản đồ số 01, có diện tích 480m<sup>2</sup>. Trong đó 50m<sup>2</sup> đất ở, 430m<sup>2</sup> đất màu. Tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 956993 cấp ngày 29/8/2016. Tên người sử dụng ông Trương Hồng Quân. Thửa đất tại Buôn Cư Drăm, xã Cư Drăm, huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk.

Hai thửa đất 251 và 93 nằm liền kề nhau (nay là thửa đất số 36, tờ bản đồ số 240), có tổng diện tích thực tế là 531,936m<sup>2</sup> (Trong đó 50m<sup>2</sup> đất ở tại nông thôn; 481,936 m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm khác) có tứ cận

Đông giáp đất ông Hà Văn Long, cạnh dài 37,63m

Tây giáp đất ông Nguyễn Văn Thảo, cạnh dài 36,25m

Nam giáp đường tỉnh lộ 12, cạnh dài 15m

Bắc giáp đất bà Cao Thị Hồng, cạnh dài 13,8m

Tài sản gắn liền trên đất: 01 cây Bạch đàn; 01 cây Bơ; 01 cây Xoài



Giá của tài sản trên là: **292.178.000** đồng (*Hai trăm chín mươi hai triệu một trăm bảy mươi tám nghìn đồng chẵn*)

Đương sự có quyền thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá trong thời hạn 05 (năm) ngày làm việc, kể từ ngày định giá

Trường hợp người được thi hành án, người phải thi hành án không thỏa thuận được thì Chấp hành viên lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản

Vậy, thông báo để ông Trương Hồng Quân, bà H Bay Byă; Ngân hàng Nông nghiệp và PTNT Việt Nam – chi nhánh huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk biết:./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Krông Bông;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Phạm Công Thuận**

